



OFFICEPLAN GERENCIAMENTO E PLANEJAMENTO

PROJETO:	PROJETO EXECUTIVO - PESM - NÚCLEO ITUTINGA PILÕES - CAMINHOS DO MAR	DATA BASE SINAPI	ago/19	DATA:	out.2019
		DATA BASE CPOS	mar/19		
LOCAL:	RODOVIA SP-148 - ESTRADA CAMINHO DO MAR	DATA BASE ORSE	mai/19	B.D.I. serviços:	22,26%
SERVIÇO:	EXECUÇÃO DE OBRA	PRAZO DA OBRA:	2 MESES	B.D.I. equipamentos:	15,00%
MONUMENTO DO PICO		REVISÃO	R03	ÁREA (M2) :	19,48
RESUMO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)		%	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	13.755,96		58,16%	
2.0	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES	74,43		0,31%	
3.0	RESTAURO	7.851,74		33,19%	
4.0	COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS FINAIS	44,41		0,19%	
SUBTOTAL OBRA		21.726,54			
5.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1.927,14		8,15%	
SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI:		23.653,68		100,00%	
BDI:		22,26%			
TOTAL DO BDI:		5.265,31			
TOTAL GERAL COM BDI:		28.918,99			
TÉCNICO RESPONSÁVEL:		ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN			
ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI					
CAU – A31161-8					
RRT n° 8244729					



PLANILHA DE PREÇOS (Materiais e Mão de Obra)

PROJETO:		PROJETO EXECUTIVO - PESM - NÚCLEO ITUTINGA PILÕES - CAMINHOS DO MAR					DATA BASE SINAPI		ago/19	DATA:		out.2019		
							DATA BASE CPOS		mar/19					
LOCAL:		RODOVIA SP-148 - ESTRADA CAMINHO DO MAR					DATA BASE ORSE		mai/19	B.D.I. serviços:		22,26%		
SERVIÇO:		EXECUÇÃO DE OBRA					PRAZO DA OBRA:		2 MESES	B.D.I. equipamentos:		15,00%		
MONUMENTO DO PICO							REVISÃO		R03	ÁREA (M2) :		19,48		
CÓDIGO			DESCRIÇÃO				UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO MAT. (R\$)	PREÇO UNITÁRIO M.O. (R\$)	PREÇO UNITÁRIO EQUIP. E OUTROS (R\$)	PREÇO UNITÁRIO FINAL (R\$)	PREÇO TOTAL FINAL BDI SERVIÇOS (R\$)	% TOTAL DA OBRA
5.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA												
TCU	Acórdão nº2622/2013	3° QUARTIL	1) alimentação, transporte, EPIS, Exames Médicos e Ferramentas; 2) Segurança do Trabalho; 3) Garantia e Controle de Qualidade; 4) Meio Ambiente; 5) Seção Técnica; 6) Mão de Obra Administrativa; 7) Equipe de Produção				-	-	-	-	-	-	1.927,14	8,15%
TOTAL DO ITEM 5.0													1.927,14	
SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI:														
TÉCNICO RESPONSÁVEL:							ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN							
ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI														
CAU – A31161-8														
RRT nº 8244729														

[illegible]



OFFICEPLAN GERENCIAMENTO E PLANEJAMENTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROJETO EXECUTIVO - PESM - NÚCLEO ITUTINGA PILOES - CAMINHOS DO

PROJETO: MAR

LOCAL : RODOVIA SP-148 - ESTRADA CAMINHO DO MAR

SERVIÇO: EXECUÇÃO DE OBRA

DATA: out.2019

B.D.I. OBRA: 22,26%

B.D.I. EQUIP.: 15,00%

MONUMENTO DO PICO

R03

ÁREA (M2) : 19,48

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR SERVIÇOS SEM BDI (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	TOTAL
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 13.755,96	66,00%	34,00%	100%
			R\$ 9.078,93	R\$ 4.677,03	13.755,96
2.0	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES	R\$ 74,43	100,00%		100%
			R\$ 74,43		74,43
3.0	RESTAURO	R\$ 7.851,74	66,00%	34,00%	100%
			R\$ 5.182,15	R\$ 2.669,59	7.851,74
4.0	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA E SERVIÇOS FINAIS	R\$ 44,41		100,00%	100%
				R\$ 44,41	44,41
SUBTOTAL GERAL SEM BDI:		R\$ 21.726,54	R\$ 14.335,51	R\$ 7.391,03	21.726,54
% TOTAL DA OBRA:		100,00%	65,98%	34,02%	100,00%
5.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 1.927,14	R\$ 1.271,56	R\$ 655,58	1927,14%
			65,98%	34,02%	100,00%
SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI:		R\$ 23.653,68	R\$ 15.607,07	R\$ 8.046,61	23.653,68
BDI:		R\$ 5.265,31	R\$ 3.474,05	R\$ 1.791,26	5.265,31
TOTAL GERAL COM BDI:		R\$ 28.918,99	R\$ 19.081,12	R\$ 9.837,87	28.918,99
% TOTAL DA OBRA:		100%	65,98%	34,02%	100,00%
TÉCNICO RESPONSÁVEL:					
ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI					
CAU - A31161-8					
RRT N° 8244729					



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI

CAMINHOS DO MAR

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
GRUPO A	DESPESAS INDIRETAS	
A-1	Administração Central	3,00%
	Total grupo A	3,00%
GRUPO B	TAXA DE RISCOS, SEGURO E GARANTIA	
B-1	Despesas financeiras	0,59%
B-2	Seguro	0,80%
B-3	Riscos e imprevistos	0,97%
	Garantia	0,80%
	Total grupo B	3,16%
GRUPO C	TRIBUTOS	
C-1	PIS	0,65%
C-2	COFINS	3,00%
C-3	ISQN	3,00%
C-4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	2,00%
	Total grupo C	8,65%
GRUPO D	LUCRO	5,17%
D-1		
	Total grupo D	5,17%

TOTAL DO BDI	22,26%
---------------------------	---------------

Fórmula $BDI = [(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) / (1-I)] - 1$

OBS.: Os pagamentos referentes ao IRPJ e CSLL deverão ser contabilizados no Lucro Bruto.

* Empresas enquadradas na lei de desoneração.

Cálculo dos Encargos Sociais					
Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano):				AGOSTO/2019	
Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98%	Não incide	17,98%	Não incide
B2	Feriados	4,69%	Não incide	4,69%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,93%	0,71%	0,93%	0,71%
B4	13° Salário	10,86%	8,33%	10,86%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,32%	Não incide	1,32%	Não incide
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	8,49%	6,51%	8,49%	6,51%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	45,20%	16,28%	45,20%	16,28%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,19%	3,98%	5,19%	3,98%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,66%	3,58%	4,66%	3,58%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,83%	3,71%	4,83%	3,71%
C5	Indenização Adicional	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	Total	15,24%	11,70%	15,24%	11,70%
Grupo D					
D1	Reicidência de Grupo A sobre Grupo B	8,05%	2,90%	17,09%	6,15%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44%	0,33%	0,46%	0,35%
D	Total	8,49%	3,23%	17,55%	6,50%
Total (A+B+C+D)		86,73%	49,01%	115,79%	72,28%