

CONTRATO Nº [•] / [•]

MINUTA DE CONTRATO DE CONCESSÃO

ANEXO F – MECANISMO DE PAGAMENTO DA CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA

**CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA REFORMA, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E
OPERAÇÃO DE 143 UNIDADES DE ENSINO, COMPREENDENDO A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS
NÃO PEDAGÓGICOS**

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•] / [•]

SÃO PAULO

PROCESSO SEDUC Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP – Escolas

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....	3
2. CÁLCULO DO PAGAMENTO DA CONTRAPRESTAÇÃO MENSAL EFETIVA	3
3. CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL COMPLEMENTAR	6

PROCESSO SEDUC Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP – Escolas

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. O presente ANEXO dispõe sobre a metodologia de cálculo da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA a ser realizada pelo VERIFICADOR INDEPENDENTE, após a aferição dos INDICADORES DE DESEMPENHO, nos termos do ANEXO E – INDICADORES DE DESEMPENHO, e da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL COMPLEMENTAR.

2. CÁLCULO DO PAGAMENTO DA CONTRAPRESTAÇÃO MENSAL EFETIVA

- 2.1. A CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA terá seu valor efetivo atrelado à prestação e desempenho dos SERVIÇOS pela CONCESSIONÁRIA a partir da emissão da ORDEM DE INÍCIO PLENA.
- 2.2. O pagamento da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA será único e indivisível, observado o disposto no CONTRATO.
- 2.3. A CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA (CPME) será calculada com um dos dois mecanismos definidos abaixo, a depender da período em vigor:

- 2.3.1. Durante a FASE DE OBRAS, a CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA (CPME) será calculada como:

$$CPME = [(32,5\% \times FO \times CPMM) + (67,5\% \times CPMM \times FD)]$$

- 2.3.2. A partir da conclusão da FASE DE OBRAS, com a emissão do último ACEITE PROVISÓRIO e/ou DEFINITIVO, a CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA (CPME) será calculada como:

$$CPME = CPMM \times FD$$

- 2.3.3. As variáveis utilizadas no cálculo da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA (CPME) são definidas como:

- I. CPME (CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA) equivale ao valor a ser efetivamente pago à CONCESSIONÁRIA no período considerado no TRIMESTRE DE PAGAMENTO com base no RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO elaborado pelo VERIFICADOR INDEPENDENTE;

PROCESSO SEDUC Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP – Escolas

- II. CPMM (CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL MÁXIMA) equivale ao valor nominal da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA estabelecido na PROPOSTA COMERCIAL vencedora da CONCORRÊNCIA;
- III. FO (FATOR OPERAÇÃO) equivale ao fator de ajuste da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA ao número das UNIDADES DE ENSINO com a FASE DE OBRAS concluída no período considerado (trimestre anterior);
- IV. FD (FATOR DE DESEMPENHO) equivale ao fator de ajuste da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL MÁXIMA ao desempenho apresentado pela CONCESSIONÁRIA em função do FATOR DE DESEMPENHO das UNIDADES DE ENSINO apurado no TRIMESTRE DE APURAÇÃO, conforme regras e diretrizes apresentadas no ANEXO E – INDICADORES DE DESEMPENHO.

2.4. A CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA será devida à CONCESSIONÁRIA a partir da emissão da ORDEM DE INÍCIO PARCIAL. O FATOR OPERAÇÃO irá variar conforme a conclusão da FASE DE OBRAS em cada UNIDADE DE ENSINO, observadas as divisões da FASE DE OBRAS e suas eventuais modificações, conforme previsto no ANEXO A – CADERNO DE INVESTIMENTOS e no PLANO DE EXECUÇÃO.

2.5. Forma de cálculo do FATOR OPERAÇÃO:

2.5.1. O FATOR DE OPERAÇÃO (FO) será apurado a cada TRIMESTRE DE APURAÇÃO.

2.5.2. O FATOR DE OPERAÇÃO varia de 0 a 1 e será calculado da seguinte forma:

$$FO = \frac{TA}{NUE}$$

Onde:

- I. TA (total de ACEITES PROVISÓRIOS e/ou DEFINITIVOS) equivale ao número de UNIDADES DE ENSINO que concluíram a FASE DE OBRA com ACEITES PROVISÓRIOS e/ou DEFINITIVOS emitidos;
- II. NUE (número de UNIDADES DE ENSINO) equivale ao número total de UNIDADES DE ENSINO no escopo do CONTRATO;

PROCESSO SEDUC Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP – Escolas

2.6. Forma de cálculo do FATOR DE DESEMPENHO (FD):

2.6.1. O FATOR DE DESEMPENHO DAS UNIDADES DE ENSINO (FDUE) será aferido a cada TRIMESTRE DE APURAÇÃO conforme regras e diretrizes apresentadas no ANEXO E – INDICADORES DE DESEMPENHO.

2.6.2. O FDUE modulará o valor da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL MÁXIMA em função da qualidade dos SERVIÇOS prestados pela CONCESSIONÁRIA, no período de referência.

2.6.2.1. O resultado aferido do FDUE representará um valor de FD entre 0% (zero por cento) e 10% (dez por cento), impactando o cálculo da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL EFETIVA, segundo a tabela a seguir:

FDUE Consolidado	FD Considerado para Cálculo da CPME
Se > 4,6	100%
Se > 4,3	97,5%
Se > 4,0	95%
Se > 3,7	92,5%
Se <= 3,7	90%

2.6.2.1. Caso o valor apurado de FDUE seja inferior a 3,7 (três virgula sete), a diferença entre o valor apurado de FDUE e o limite supramencionado de 3,7 (três virgula sete) será deduzida do FDUE do TRIMESTRE DE APURAÇÃO subsequente, devendo para todos os TRIMESTRES DE APURAÇÃO ser respeitado o limite mínimo de 3,7 (três virgula sete) para o FDUE.

PROCESSO SEDUC Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP – Escolas

3. CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL COMPLEMENTAR

- 3.1.1. Pela prestação do SERVIÇO DE APOIO ESCOLAR – ATIVIDADES DE VIDA DIÁRIA que exceda a demanda mínima fixa estipulada no ANEXO B – CADERNO DE SERVIÇOS, a CONCESSIONÁRIA fará jus ao pagamento de CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL COMPLEMENTAR, devida pelo PODER CONCEDENTE no mês seguinte à prestação do serviço solicitado por meio de ORDEM DE SERVIÇO COMPLEMENTAR.
- 3.1.2. A CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL COMPLEMENTAR (CPM) será calculada da seguinte forma:

$$CPMC = VSAE \times (\text{postos de serviço} - \text{quantidade mínima})$$

- I. VSAE: valor do SERVIÇO DE APOIO ESCOLAR – ATIVIDADES DE VIDA DIÁRIA, definido em R\$ 5.787,96 (cinco mil, setecentos e oitenta e sete reais e noventa e seis centavos), na DATA BASE.
- II. Postos de serviço: considera o número de postos de serviço totais atendidos pela CONCESSIONÁRIA após emissão da ORDEM DE SERVIÇO COMPLEMENTAR pelo PODER CONCEDENTE.
- III. Quantidade mínima: quantidade de postos de serviços mínimos e já inclusos na CPME e definidos no ANEXO B – CADERNO DE SERVIÇOS.