

SUBSECRETARIA DE PARCERIAS GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

3ª Edição

23/01/2020

Infraestrutura paulista em 2020: um início promissor

2020 começou com tudo! Após um ano de trabalho intenso, o primeiro projeto do programa de concessões e PPP do Estado de São Paulo, realizado nesta gestão, foi licitado logo no dia 08 de janeiro e o resultado não poderia ser melhor. O leilão da concessão rodoviária do lote Piracicaba-Panorama – o maior já realizado no Brasil em extensão e volume de investimentos – teve um resultado bastante animador. Mas não vamos destacar aqui apenas o conhecido e excelente resultado financeiro do leilão (outorga de R\$ 1,1 bilhão). Queremos comemorar diversos outros pontos dessa concessão, que nos motivam ainda mais a seguir trabalhando em novos projetos no Estado.

O leilão de PiPa por mais uma vez demonstrou que o programa rodoviário paulista é sério, robusto e segue promissor. Os investidores reafirmaram sua confiança na estabilidade regulatória e nas instituições envolvidas nas concessões paulistas. Dessa vez, o vencedor não foi apenas um fundo de investimentos – o que ocorreu pela primeira vez em 2017, em projeto amplamente premiado. A robustez do programa de concessões foi agora atestada pela participação de um fundo soberano, o GIC, de Singapura – um dos maiores e mais respeitados no mundo – em consórcio a um fundo de investimentos (Pátria). Devemos comemorar, portanto, esse resultado, porque finalmente indica que os projetos de infraestrutura que desenvolvemos tem a capacidade de atrair o tão almejado capital estrangeiro. O esforço em desenvolver mecanismos pensados em conferir financiabilidade aos projetos de infraestrutura estão entregando seus frutos. Falamos de instrumentos como a proteção cambial, a clareza na determinação de regras indenizatórias, o já louvado acordo tripartite e os mecanismos para assegurar liquidez em momentos críticos da concessão, dentre outros. Outras medidas mais singelas, como o prazo mínimo de 120 dias para apresentação de propostas nas licitações, a

tradução da documentação para o inglês, a sondagem de mercado e o roadshow levados a sério também contribuem muito aos resultados que começam a se concretizar.

A comemoração agora já passou. Temos que seguir aprimorando e trabalhando nos demais projetos de nossa carteira. 2020 será um ano de muita interação com investidores e demais players envolvidos nas concessões. Prevemos um primeiro semestre bastante movimentado por consulta públicas e audiências públicas, com a consequente publicação dos editais de licitação de pelo menos 10 projetos ao longo do ano. Já no segundo semestre, boa parte desses leilões será realizada (o que não for realizado em 2020 é por mera questão de prazo e será concluído em 2021, porque seguiremos conferindo ao menos 120 dias para apresentação de propostas).

Novos trechos rodoviários, a rede de 22 aeroportos, as linhas 8 e 9 da CPTM, o Trem Intercidades, a rede de travessias por balsas, complexos prisionais, o Ginásio do Ibirapuera, o zoológico e o jardim botânico, além de diversos parques estão entre os projetos previstos para 2020. Todas estas parcerias, dentre outros projetos que também já estão em desenvolvimento, são executados com muito zelo e cuidado, primando pela mais alta técnica, sem demagogias ou otimismo elevados em nossas previsões e estimativas. Acreditamos que o bom desenvolvimento de projetos de parcerias de longo prazo está intimamente atrelado ao diálogo com o mercado e à criação de um ambiente favorável ao investidor. Os resultados positivos virão da promoção da concorrência, como vimos no leilão de PiPa. Assim pretendemos seguir nossos trabalhos e contamos com a ampla participação e envolvimento do mercado em nossa carteira de projetos.

Rodrigo Barata

Coordenador de Estruturação de Projetos

Mestre em Direito do Estado pela USP.

Últimas notícias



Na foto, o Governador, João Doria e parte de seu secretariado batem o martelo no Leilão de PiPa.

Sucesso do Leilão de PIPA confirma interesse do mercado na carteira paulista de projetos de infraestrutura

O consórcio *Infraestrutura Brasil*, formado pelo fundo Pátria Investimentos e pelo GIC (Fundo Soberano de Singapura), venceu a concorrência pela concessão do corredor rodoviário Piracicaba-Panorama, com uma outorga fixa de R\$ 1,1 bilhão, e administrará o lote pelos próximos 30 anos. O leilão contou também com a participação do grupo EcoRodovias, que apresentou proposta no valor de R\$527 milhões de reais.

Consultoria entrega estudos finais da concessão do Zoológico e Jardim Botânico

A FIPE entrega esse mês os estudos técnicos do Projeto de Concessão do Zoológico e do Jardim Botânico. Os estudos demonstraram a solidez da modelagem e a atratividade da concessão conjunta dos dois ativos, confirmando o interesse demonstrado ao longo das rodadas de mercado realizadas. O projeto marca a abertura de uma área promissora, as concessões de ativos ambientais, que buscam não só melhorar estruturas de uso público, como também contribuir para o desenvolvimento socioambiental através da promoção da conservação, da educação ambiental e do lazer. A consulta e a audiência pública do projeto estão previstas para ocorrer nos próximos dois meses.



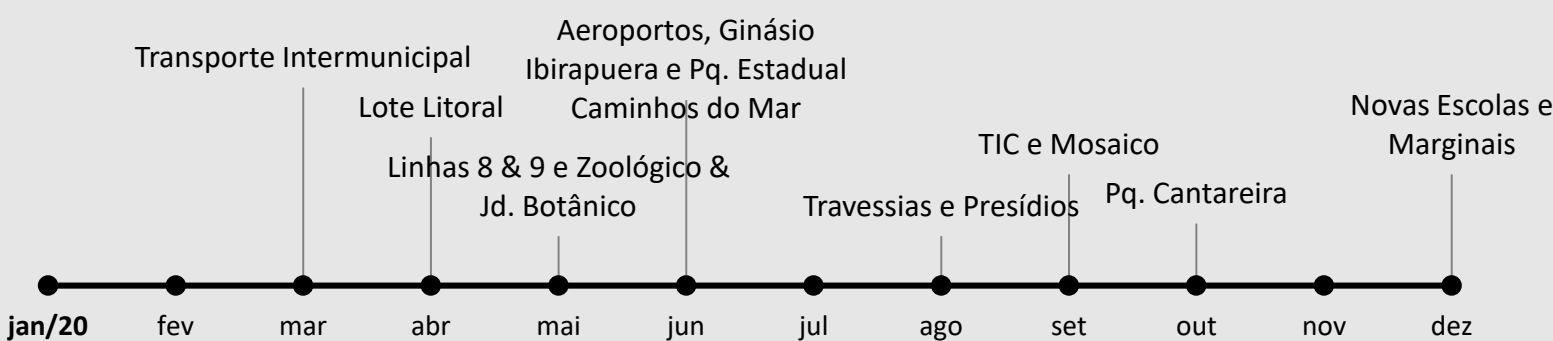
Na foto, Jardim Botânico Alberto Lofgren.



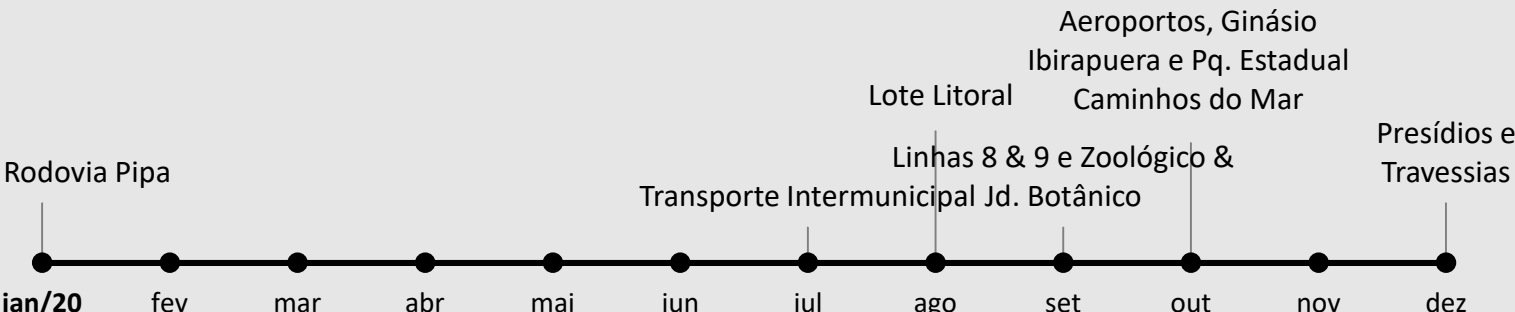
SAVE THE DATE
Janeiro e
Fevereiro/2020

- **Kick Off Travessias Paulistas**
- **Consulta Pública Zoológico e Jardim Botânico**
- **Consulta Pública Parque Estadual Caminhos do Mar**

Calendário de Lançamentos de Editais 2020



Calendário de Leilões de 2020



Para mais informações: www.parcerias.sp.gov.br

*You will find the english version attached to this email.

*Usted encontrará la versión en español adjunta a este correo electrónico.

Caso não queira mais receber esta newsletter, por favor envie um e-mail para parcerias@sp.gov.br com a palavra *cancelar*.