

# SUBSECRETARIA DE PARCERIAS GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

## Parcerias Público-Privadas, um caminho sem volta

Foi com enorme prazer que recebi a honrosa incumbência de escrever esse editorial para nossa *newsletter*. Afinal, estar hoje integrando a equipe qualificada e aguerrida da nossa Subsecretaria de Parcerias, sob a firme condução do nosso Vice-Governador, é um desafio e uma oportunidade de desenvolver e aprofundar um caminho em que sempre acreditei.

Para os que conhecem minha trajetória profissional de décadas de gestão pública, estar envolvida hoje com os projetos de concessões e parcerias é uma decorrência quase natural de um percurso que ajudei a construir na Prefeitura de São Paulo e que o poder público, tanto municipal quanto estadual, vem desbravando com coragem e resiliência há mais de 20 anos.

Porque quando ninguém acreditava nas parcerias público-privadas, desde meados da década de 90 eu já coordenava as Operações Urbanas do Município de São Paulo, hoje consolidadas, apresentando excelentes resultados, tendo gerado quase R\$ 10 bilhões de reais em recursos extra-orçamentários para os cofres públicos municipais.

Assim é com grande orgulho, motivação e empenho que hoje estou na liderança de importantes projetos de concessão do Governo do Estado, como o Complexo do Ibirapuera, do Zoológico & Jardim Botânico, bem como colaborando na

### Últimas notícias



Na foto, a Secretária Executiva, Gabriela Engler, discursando na premiação do evento.

## Unidade de Parcerias Público-Privadas recebe prêmio de melhor equipe do ano no setor

A premiação ocorreu na 3ª edição do PPP Awards, que reconhece as melhores iniciativas e projetos de concessões e PPPs do Brasil. O Estado concorreu com outras unidades da Federação e com o Governo Federal na categoria de equipe mais completa para a execução de sua carteira de projetos. É a segunda vez que a Unidade de PPPs de São Paulo recebe a premiação nesta categoria. Segundo a Secretária Executiva Gabriela Engler "é uma honra servir de referência aos demais entes subnacionais e ao próprio Governo Federal". Nesta 3ª edição do evento foram 38 projetos finalistas concorrendo em cinco categorias.



Na foto, o Vice Governador, Rodrigo Garcia, e Larry Knox, representante do SIG assinam protocolo de intenções.

## SEGOV faz parceria para fortalecer o financiamento de projetos de infraestrutura no Estado

No último dia 03 de dezembro foi assinado protocolo de intenções com o fundo americano Sovereign Infrastructure Group (SIG) para estimular o desenvolvimento de mecanismos de financiamento privado às PPPs e Concessões do Estado. O SIG tem atuação reconhecida no mercado nacional e internacional por oferecer produtos de financiamento de estudos de modelagem e capitalização de privados interessados. A partir de agora o fundo fomentará a participação de agentes privados em contratos de infraestrutura com o Estado, desde que os projetos veiculem parâmetros internacionais de financiabilidade e tenham sido estruturados por assessores estratégicos. Além disso, está sendo desenvolvido, em conjunto com o Multilateral Investment Guarantee Agency (MIGA) a construção de uma garantia sênior de risco baseada na carteira de projetos do Estado, o que trará ainda maior conforto àqueles interessados em firmar parcerias com o Estado de São Paulo.



Na foto, a Subsecretária de Parcerias, Tarcila Jordão, discursando na abertura da conferência.

## Subsecretária Tarcila Jordão abre conferência sobre arbitragem no setor de infraestrutura

No dia 03/12 ocorreu o Congresso Internacional de Arbitragem AMCHAM + ICDR: Thinking outside of the box. O foco do evento era debater as perspectivas e a importância da arbitragem como um dispositivo para destravar investimentos no setor de infraestrutura no Brasil, conferindo maior celeridade e segurança jurídica à resolução de conflitos em grandes projetos. A Subsecretária de Parcerias, Tarcila Jordão, abriu o evento com um discurso que reforçou a importância de amadurecer e fomentar a arbitragem para o desenvolvimento da infraestrutura no Brasil. "Não podemos nos resignar a replicar os estereótipos de relações causais imprecisas sobre os sucessos e fracassos das arbitragens, linearidade na formação dos profissionais envolvidos e preceitos jurídicos dogmáticos que acometem o setor de infraestrutura brasileira. Precisamos de mais e de melhor arbitragem." afirmou a Subsecretária ao concluir sua fala.

gestação de novas modalidades de parcerias, como a do novo entreposto do Ceagesp e da requalificação urbanística das margens do Rio Pinheiros.

E, o melhor de tudo, aprendendo muito com os colegas da nossa Subsecretaria, das pastas setoriais, os técnicos da Fazenda e os procuradores da PGE, cuja experiência, desenvolvida desde a primeira concessão de rodovias na gestão Mario Covas em 1998, vem sendo amplamente reconhecida, conforme comprova o Premio da PPP Awards recém outorgado, considerando esta a melhor unidade de PPP do ano de 2019 e sua equipe a mais completa na elaboração da carteira de projetos, oferecendo boa atratividade para o mercado, com inovação e expertise.

Com orçamento comprometido com despesas obrigatórias, sobram aos poderes públicos poucos recursos para investimentos, consolidando um caminho sem volta para as parcerias público-privadas, fundamentais para destravar o desenvolvimento da infraestrutura e melhorar a qualidade dos serviços públicos.

### Heloisa Proença

Secretaria Municipal de Planejamento de São Paulo 1999-2000

Personalidade do Ano em Gestão de Políticas Públicas 2005

Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento de São Paulo 2017-2018

## TCE-SP reconhece a improcedência da representação contra o edital da licitação do trecho rodoviário Piracicaba-Panorama ("PiPa")

Os conselheiros do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo votaram, na quinta-feira dia 27/11, pela improcedência da representação apresentada contra o edital do lote de concessão rodoviária PiPa, atestando a regularidade do processo licitatório. O lote de concessão rodoviária PiPa é muito aguardado pelo setor pela sua magnitude, com previsão de 14 bilhões de reais em investimentos distribuídos ao longo de 30 anos de concessão, compreendendo 1273 km. O projeto representa a consolidação da experiência de São Paulo no setor, que, por meio da ARTESP e com apoio da International Finance Corporation, possui qualidade regulatória de padrão internacional e apresenta uma série de inovações, a exemplo do desconto de usuário frequente, BIM, Irap, carbono zero, etc. O leilão está marcado para ocorrer no dia 08/01/2020, na sede da B3 em São Paulo.



### SAVE THE DATE

- 08/01/20 Leilão do Lote Rodoviário PiPa (Piracicaba-Panorama)



Na foto, representantes das empresas interessadas e técnicos da Secretaria de Governo e CPTM fazem reconhecimento de pontos chave da operação.

## Grande participação de operadores e investidores em sondagem de mercado mostra interesse do setor no projeto de Concessão das linhas 8 e 9

Ao longo do mês de dezembro, a Subsecretaria de Parcerias e a Secretaria de Transportes Metropolitanos organizaram uma Sondagem de Mercado *in locu*, nas áreas da futura concessão. Representantes das empresas e técnicos do Governo realizaram o reconhecimento de estações, instalações e trechos ferroviários que integrarão a concessão das Linhas 08-Diamante e 09-Esmeralda atualmente operadas pela CPTM. As mais de 20 empresas nacionais e internacionais inscritas discutiram a operação atual das Estações Palmeiras-Barra Funda, Lapa, Pinheiros e Santo Amaro, além do pátio de manutenção de trens da Estação Presidente Altino. Após essa atividade, os interessados participaram de reuniões individualizadas com os representantes do Estado de São Paulo envolvidos no projeto para que suas impressões e preocupações sejam consideradas durante a estruturação da concessão.

## Realizada reunião de Kick Off do Projeto de Concessão dos Parques Estaduais Cantareira e Alberto Lofgren

Após realização de sondagem de mercado para escutar a opinião de interessados no projeto, ocorreu a reunião de Kick Off do Projeto de Concessão dos Parques Estaduais Cantareira (PEC) e Alberto Lofgren (PEAL) no dia 26/11. Trata-se de concessão conjunta da área de uso público de dois Parques Estaduais (PEC e PEAL) com o objetivo de melhorar a infraestrutura e a exploração de atividades inerentes ao ecoturismo no Estado de São Paulo, assim como promover, ao lado do lazer, atividades de educação e conservação ambiental. O cronograma aponta para o início da realização das consultas públicas no mês de maio de 2020.

\*You will find the english version attached to this email.

\*Usted encontrará la versión en español adjunta a este correo electrónico.

Caso não queira mais receber esta newsletter, por favor envie um e-mail para parcerias@sp.gov.br com a palavra *cancelar*.