

SUBSECRETARIA DE PARCERIAS GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

10a Edição

02/12/2020

EM NOVEMBRO, DOIS NOVOS PROJETOS PUBLICADOS

O programa de parcerias do Estado de São Paulo segue avançando e mostrando seus resultados. Neste mês de novembro, mais dois relevantes projetos tiveram seus editais de licitação publicados: a concessão das linhas 8 e 9 da CPTM e a concessão do Zoológico e do Jardim Botânico de São Paulo. As licitações ocorrerão no início de 2021, na B3, e espera-se grande participação do mercado nacional e internacional nos dois projetos.

Marcada para o dia 21 de janeiro, a sessão pública para o recebimento dos envelopes e julgamento da melhor proposta para a concessão do Zoológico e do Jardim Botânico de São Paulo representa diversos avanços na gestão dos ativos ambientais, de lazer e turismo no Estado – também marca passos relevantes no programa de concessões. Espera-se com este projeto consolidar o modelo de sucesso que o Estado vem implementando nas concessões de ativos ambientais, aliando o investimento e a criatividade privados na exploração dos ativos, sempre buscando oferecer melhores serviços e atrações aos cidadãos paulistas e turistas, com a responsabilidade ambiental de conservação da fauna e flora, assim como o apoio à pesquisa. O projeto prevê mais de R\$ 200 milhões em investimentos obrigatórios, mas aposta na liberdade à iniciativa privada para fomentar ainda mais o desenvolvimento dos parques e os atrativos à disposição dos cidadãos.

Logo após, em março, vai a leilão a concessão das Linhas 8-Diamante e 9-Esmeralda da CPTM. O projeto representa o esforço de promover a retomada econômica de maneira sustentável, prevendo investimentos no valor de R\$ 3.2 bilhões no modal de transporte urbano mais limpo e eficiente, que transporta, em tempos de normalidade, mais de um milhão de passageiros por dia. A concessão conta com a expertise e eficiência

Últimas notícias

Publicação do edital de Concessão do Zoológico e Jardim Botânico marcam avanço na agenda de ativos ambientais

Após a sessão pública para o recebimento de propostas para a concessão do Caminhos do Mar no início do mês, novembro teve mais um marco na concessão dos ativos ambientais do Estado. Publicado em 20 de novembro, o edital da concessão do Zoológico e Jardim Botânico de São Paulo prevê a realização de sessão pública, na sede da Bolsa de Valores de São Paulo (B3) no dia 21 de janeiro de 2021, às 14hs. A licitação será na modalidade concorrência internacional, com critério de maior valor da outorga fixa.

Os documentos podem ser acessados em: <https://lnkd.in/euKEgJ6>

A concessão irá delegar à iniciativa privada, pelo prazo de 30 anos, as atividades de investimentos, conservação, operação, manutenção e exploração econômica do Zoológico, Jardim Botânico e da Fazenda localizada no município Araçoiaba da Serra.

O projeto prevê investimentos de ao menos R\$ 250 milhões ao longo dos primeiros 5 anos e se destaca pelo manejo dos ativos biológicos de fauna e flora, bem como pela importância atribuída à educação ambiental e pelo potencial dos ativos para atividades de recreação, lazer, cultura e ecoturismo.

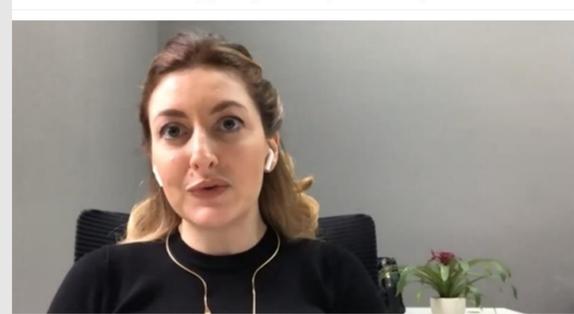


Na foto, Jardim Botânico

Secretária Executiva do Programa de Parcerias participa de evento organizado por instituição global de infraestrutura

O evento *IJBrazil20: Opportunities and challenges of investing in Brazil for 2021* reuniu investidores, operadores e gestores públicos para discutir a agenda de infraestrutura no Brasil em um contexto de pandemia. A secretária executiva Gabriela Engler realizou uma apresentação sobre o pipeline do Estado no qual apresentou os principais projetos da carteira do Governo Paulista, bem como participou de painel sobre os efeitos da pandemia no programa estadual. O evento foi organizado pelo portal de infraestrutura IJGlobal.

Road to Privatization: Scoping the Full Opportun... - Tela compartilhada com visualização do microfone



Na foto, a Secretária Executiva de Parcerias Gabriela Engler discursando na ocasião.

Para mais informações: www.parcerias.sp.gov.br

*You will find the english version attached to this email.

*Usted encontrará la versión en español adjunta a este correo electrónico.

Caso não queira mais receber esta newsletter, por favor envie um e-mail para parcerias@sp.gov.br com a palavra *cancelar*.

da iniciativa privada para realizar investimentos e operar o serviço, melhorando a experiência do passageiro, a mobilidade na cidade e beneficiando o Estado como um todo com a desoneração. O projeto traz uma modelagem robusta, aperfeiçoada através do intenso diálogo com o mercado, implementando uma série de inovações que visam a dar ainda maior competitividade ao certame, a fim de atrair operadores e financiadores internacionais para elevar o nível da competição.

A retomada econômica passa pelos investimentos que o Estado está proporcionando em infraestrutura, meio ambiente, lazer e turismo e o modelo de concessões é, ao nosso ver, um vetor fundamental para esse impulso. Nesse cenário, nossa função é desenvolver os melhores projetos e proporcionar as melhores oportunidades para aliar o investimento privado nos ativos estatais ao oferecimento de serviços públicos, atrações de lazer e turismo de qualidade à população. Para tanto, seguimos apostando na técnica, na segurança jurídica e nos meios de conferir atratividade ao investimento de longo prazo, tanto nacional quanto estrangeiro. Não ficamos alheios à realidade ocorrida neste ano e buscamos estruturar os projetos com vistas a todas as novas circunstâncias que este período nos alertou. Mesmo diante de tudo isso, acreditamos que as oportunidades de investimento são sólidas e os mecanismos de regulação contratual e mitigação de riscos atenderão às expectativas de todos os stakeholders, desde o investidor estrangeiro ao usuário local dos serviços.

Gabriela Engler

LL.M pela Columbia University

Rodrigo Barata

Mestre em Direito do Estado pela USP

Publicado edital da concorrência da concessão das Linhas 8 e 9

Após ter sua modelagem final aprovada pelo Conselho Diretor do Programa Estadual de Desestatização (CDPED), foi publicado no dia primeiro de dezembro Edital, Contrato e demais documentos licitatórios da concessão das Linhas 8-Diamante e 9-Esmeralda. A publicação dos documentos é mais um passo do Governo do Estado de São Paulo na direção recuperação econômica pujante, garantido investimentos de mais de R\$ 3 bilhões num modal limpo e eficiente de transporte urbano. O projeto desperta grande interesse do mercado nacional e internacional pela solidez da modelagem, elaborada através de constante diálogo com interessados, e incorporação de boas práticas internacionais. A sessão pública de abertura de envelopes está marcada para o dia 02 de março de 2021, na sede da Brasil Bolsa Balcão - B3 no endereço: Rua XV de Novembro, 275. Os documentos podem ser encontrados no link: <http://sis.cptm.sp.gov.br/DataRoom/>



Na foto, estação da Linha 8-Diamante

Governo do Estado finaliza mais uma rodada de diálogo com interessados no projeto de Concessão do Complexo Constâncio Vaz Guimarães

Entre os dias 10 e 19 de novembro foram realizadas reuniões com agentes interessados no projeto de concessão do complexo desportivo que contém o Ginásio do Ibirapuera. Nos encontros, foram discutidos aspectos chave do projeto, com o intuito de aperfeiçoar a modelagem e verificar sua aderência às novas circunstâncias econômicas. Participaram 5 empresas interessadas, dentre elas potenciais operadores do setor de eventos, de arenas e construtoras que contribuíram com sugestões e demonstraram confiança com relação ao desenho do projeto. Ajustes finais serão endereçados nas últimas revisões da modelagem. O relatório que contemplará os principais pontos discutidos será publicado em breve no portal de parcerias do Estado do São Paulo.

Governo do Estado disponibiliza banco de informações da concessão dos aeroportos paulistas

Está disponível para consulta o Data Room do projeto de Concessão de Aeroportos do Estado de São Paulo. Para acesso às informações disponíveis sobre o projeto e os aeroportos envolvidos, os interessados deverão encaminhar um e-mail para o endereço dataroom-parcerias@sp.gov.br, com o título/assunto: "Pedido de Acesso ao Data Room | Concessão de Aeroportos", contendo na mensagem nome do solicitante, empresa/entidade e endereço de e-mail. Os solicitantes receberão confirmação por e-mail para registro e acesso.

Esclarecemos que os documentos e informações disponibilizados tem caráter de apoio e poderão ser complementados até a publicação da licitação. O intuito é trazer transparência a todo o processo licitatório.

Informamos, ainda, que os documentos da licitação serão publicados oportunamente.