

SUBSECRETARIA DE PARCERIAS GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

16ª edição

Secretaria de Projetos e Ações Estratégicas

18/02/2022

Rodoanel: Inovação e Justiça Tarifária

No dia 28 de janeiro de 2022, foi publicado o edital de licitação da concessão patrocinada do Rodoanel Norte, um dos projetos de maior impacto logístico da carteira do Programa Estadual de Parcerias.

O Rodoanel Norte é uma rodovia classe 0, ou seja, sem acessos, com 44 quilômetros de extensão, composto por 14 túneis, 107 obras de arte, 2 áreas de descanso para caminhoneiros, 2 bases do Serviço de Atendimento aos Usuários, além de um vasto sistema de operação, que contará com 100% do trecho monitorado por câmeras e veículos operacionais, como ambulâncias, guinchos e caminhões pipa.

Estão previstos os investimentos na monta de R\$ 3 bilhões, sendo R\$ 1,7 bilhão na conclusão da obra principal e R\$ 1,6 bilhão para a operação ao longo do contrato. O projeto já gerou mais de 15 mil empregos e gerará muito mais, ao longo dos mais de 30 anos de concessão. Com a finalização das obras, o anel viário será integralmente concluído, melhorando o escoamento de produtos, reordenando o tráfego urbano das cidades adjacentes e das Marginais Tietê e Pinheiros, e tornando as vias urbanas menos congestionadas. Estima-se a redução de circulação de 18 mil caminhões por dia na cidade e melhorias ambientais, como a redução de 6% a 8% na emissão de CO2 veicular na região metropolitana, o plantio de 1000 hectares compensatórios e a implantação de travessias de fauna, conforme o programa de monitoramento.

O leilão ocorrerá na B3, na modalidade concorrência internacional, com o critério de julgamento de menor contraprestação pública pecuniária, seguida de menor aporte público, caso a contraprestação seja zerada.

A principal diretriz da modelagem foi encarar e atacar, de forma direta, os desafios relacionados ao histórico do projeto, de modo a conferir segurança e promover competitividade ao processo licitatório, assegurando a conclusão das obras e a operação da rodovia. Para isso, contou-se com a maturidade regulatória da Artesp, associada à excelência e melhores práticas da International Finance Corporation (IFC).

Como exemplo, citamos o tratamento às obras não concluídas. O contrato prevê um período de pré-construção, no qual um relator independente deverá realizar vistorias, a fim de

diligenciar em detalhe a situação do ativo e preservar a concessionária dos riscos dele associados, nos termos da documentação. Esse período também conta com uma comissão de transição, na modalidade de "dispute board", que, de acordo com as melhores práticas de mercado, acompanhará as atividades e atuará na resolução de eventuais disputas.

Mas a modelagem foi além do endereçamento dos riscos já conhecidos e se propôs a inovar. O Rodoanel Norte será a primeira rodovia 100% "free flow" a entrar em operação no Brasil. Isso significa que, no lugar das praças de pedágio, serão implantados pórticos de leitura que realizam a cobrança automática dos veículos que possuem AVI – automatic vehicle identification. Desse modo, o usuário só paga pelo trecho percorrido, o que promove justiça tarifária. Importante pontuar que, tendo em vista o pioneirismo da medida, foram criados mecanismos para mitigar o risco de inadimplência desses usuários.

Outra característica de inovação do projeto é o tratamento customizado do risco de demanda, considerando ser empreendimento *greenfield* em área urbanizada e sensível em relação à restrição de veículos nas Marginais. O projeto inova no modelo de pagamento por disponibilidade em rodovias, no qual a concessionária é remunerada pela disponibilidade da infraestrutura aos usuários, respeitados os níveis de serviço exigidos, independentemente da demanda observada.

A publicação do edital do Rodoanel Norte é certamente um avanço para o Programa Paulista de Parcerias e deve, mais uma vez, pautar as próximas rodadas de concessões rodoviárias em todo o Brasil. O Rodoanel é um excelente exemplo de um projeto que se propõe a solucionar desafios do passado, sem deixar de se preocupar com as inovações do futuro.

Isabel Dompieri

Assessora na Subsecretaria de Parcerias, LL.M na Queen Mary University

Marina Zago

Coordenadora de Estruturação de Projetos na Subsecretaria de Parcerias, Doutora em Direito do Estado (USP).

Thiago Moreira Ferreira

Assessor Econômico na Subsecretaria de Parcerias. Engenheiro Civil (USP), com MBA em Engenharia Financeira.

Últimas notícias

Assinatura do Contrato de Concessão dos Parques Cantareira e Alberto Löefgren (Horto Florestal)

Governo de SP e a concessionária Urbia Águas Claras assinaram, no dia 20 de janeiro de 2020, contrato de concessão, pelo prazo de 30 anos, com investimentos mínimos de R\$ 45,5 milhões, dos quais R\$ 31 milhões deverão ser aplicados até 2028. A concessionária ficará responsável pelos serviços de limpeza, vigilância patrimonial, modernização das estruturas existentes, aumento da oferta de serviços, além de conservação e manutenção dos espaços, e exploração das atividades de ecoturismo.

A área de concessão corresponde a 3,6% do espaço total dos parques, restrita a locais de uso público. Antes da pandemia, os dois parques recebiam aproximadamente 1,6 milhão de visitantes por ano.

Assinatura do Contrato de Concessão dos Aeroportos Regionais - Bloco Noroeste

Governo de SP assinou contrato, no dia 14 de fevereiro de 2022, o contrato da concessão do Bloco Noroeste. Estão previstos investimentos de mais de R\$ 181,2 milhões nos 11 aeroportos, sendo R\$ 62,3 milhões nos primeiros 4 anos. Com a assinatura do contrato, o consórcio ASP irá assumir a gestão das unidades, sob supervisão da ARTESP. A nova concessionária assumirá a prestação dos serviços públicos de exploração, manutenção e ampliação da infraestrutura aeroportuária estadual. O Bloco Noroeste é encabeçado pelo Aeroporto de São José do Rio Preto.

Audiência Pública sobre o Projeto de Concessão da Loteria Social do Estado SP

No dia 31 de janeiro de 2022 foi realizada a Audiência Pública do Projeto de Concessão dos serviços públicos lotéricos, nas modalidades: aposta de quota fixa, loteria de prognóstico específico, loteria de prognóstico esportivo, loteria de prognóstico numérico, loteria instantânea, loteria passiva e demais modalidades eventualmente autorizadas por lei federal e sujeita à anuência prévia do Poder Concedente.

Devido à pandemia, a Audiência foi realizada em formato virtual. 13 empresas se inscreveram para elaborar perguntas e durante a transmissão ao vivo houve uma média de 70 pessoas assistindo simultaneamente o evento, que foi transmitido pelo canal do Youtube da Subsecretaria de Parcerias. Ainda foram recebidas 22 contribuições escritas. As contribuições serão analisadas e a expectativa é que o edital seja publicado ainda neste mês de fevereiro.

*You will find the english version attached to this email.

Caso não queira mais receber esta newsletter, por favor envie um e-mail para parcerias@sp.gov.br com a palavra cancelar.

Edital de Concessão dos Parques Urbanos - Villa Lobos, Cândido Portinari e Dr. Fernando Costa / Água Branca.

Foi publicado, no dia 30 de dezembro de 2021, o edital para a concessão dos Parques Urbanos. O projeto prevê a concessão das áreas de uso público à iniciativa privada, pelo prazo de 30 anos. A concessionária deverá revitalizar e reformar as estruturas, implantar e diversificar a oferta de serviços, realizar a manutenção da área, modernizar a vigilância, implantar centro de visitantes e atividades de educação ambiental, além de atuar na conservação, respeitando os Planos Diretores dos espaços.

A concessão prevê um investimento mínimo de R\$ 61,6 milhões, dos quais R\$ 46,9 milhões nos seis primeiros anos de concessão. O concessionário não poderá cobrar ingresso de entradas nos parques.

Os documentos da licitação estão disponíveis no site da SIMA. O Leilão está previsto para 31 de março de 2022, às 14hs, na B3



Na foto, a Subsecretária Tarcila Reis, na conferência de abertura do evento PPP Américas.

PPP Américas, no Palácio dos Bandeirantes

O PPP Américas é considerado o mais importante fórum de PPPs na América Latina e Caribe, sendo realizado a cada 2 anos, pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento. Em 2021, o evento foi realizado em parceria com o Governo de São Paulo, por meio da Subsecretaria de Parcerias, nos dias 9 e 10 de dezembro de 2021. Ao todo foram 1.850 participantes (236 presencialmente), mais de 9 países e 140 painelistas